25.11.2026 15:43:10
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ RODIS

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Ιπποτών, Μεσαιωνική Πόλη
Ρόδος, ΤΚ 85131
Τηλ.: 2241034024
e-mail: ynmdo@culture.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Κοιν:
«ΚΑΚΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Κ ΣΙΑ Ο.Ε.»
email: mariakakni1@hotmail.gr

ΘΕΜΑ: Απόφαση έγκρισης του 9ου Ειδικού Απολογισμού Εργασιών – Μείωσης κρατήσεων Εγγυήσεων για το Υποέργο 1: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΛΕΡΟΣ»", του ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου: "Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β΄ Φάση)" (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897)

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», όπως ισχύει

β) Του Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22-01-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»

γ) Του Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α/05-08-1991) «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων», (αρ. 81) όπως ισχύει

δ) Του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-06-2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (αρ. 40, παρ. 2 και 3) (Αφορά εργασίες σε μνημεία)

ε) Του Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων»

στ) Του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ Α΄/45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ειδικότερα των άρθρων 13-15), όπως ισχύει

ζ) Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) για την «Ενίσχυση της Διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοίκητων οργάνων» στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις»

η) Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει

θ) Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 201/25/ΕΕ)», όπως ισχύει

ι) Του Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ Α' 133/07.08.2019) Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης

ια) Του ΠΔ 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»
ιβ) Του ΠΔ 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»

2) Το από 17/6/2021 εγκεκριμένο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας

3) Την με αρ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 απόφασης έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης

4) Την υπ' αριθ. πρωτ. 119126 ΕΞ 2021 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 4498/Β/29.09.2021) «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας»

5) Το Ν.4765/2021 (ΦΕΚ 6/Α/2021) «Εκσυγχρονισμός του συστήματος προσλήψεων στον δημόσιο Τομέα και ενίσχυση του Ανώτατου Συμβουλίου Επιλογής Προσωπικού (Α.Σ.Ε.Π.) και λοιπές διατάξεις»

6) Την Υπουργική απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/290282/818/30-5-2019 (ΦΕΚ 2049/Β/2019) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Υπουργού και του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών...»

7) Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15.03.2020 (ΦΕΚ 912/Β/2020) Υ.Α. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε με την ΥΠΠΟΑ/278212/14-06-2022 (ΦΕΚ 3013/ Β/2022) και ισχύει

8) Την με αρ. πρωτ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/23243/23-11-2011 (ΦΕΚ 2540/Β΄/07-11-2011) εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός μελών τους με κλήρωση»

9) Την με αρ. ΥΠΠΟ/23516/19-01-2024 Απόφαση «Ορισμός Αναπληρώτριας ελλειπόντος Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου»

10) Την με Α.Π.: 50245 ΕΞ 2022 ΥΠΟΙΚ 13/04/2022 (ΑΔΑ: 67Ψ3Η-Θ5Ι) Απόφαση Ένταξης του Έργου με τίτλο «SUB. 1.12 - Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β' Φάση)» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως τροποποιήθηκε με την με Α.Π.: 32810 ΕΞ 2024 ΥΠΟΙΚ 29/02/2024 (ΑΔΑ: ΨΗΜΨΗ-6Μ7) Απόφαση 1η Τροποποίησής της και, εν συνεχεία τροποποιήθηκε εκ νέου με την με Α.Π.: 34712 ΕΞ 2025 ΥΠΕΘΟΟ 25/02/2025 (ΑΔΑ: 6ΓΖΚΗ-Ζ9Φ) Απόφαση 2η Τροποποίησής της

11) Το Υποέργο 1: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΛΕΡΟΣ»", του ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου: "Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β΄ Φάση)" (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897)
12) Την εργολαβική σύμβαση με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ 96411/ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 06-03-2025 (ΑΔΑ: Ψ68Ξ46ΝΚΟΤ-3ΚΓ και ΑΔΑΜ: 25SYMV016416093) για την εκτέλεση των εργασιών στο πλαίσιο του ανωτέρω υποέργου
13) Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ358292/04-08-2025 (ΑΔΑ: ΨΨ0Θ46ΝΚΟΤ-1Β1) απόφαση ΥΝΜΤΕΔ τροποποίησης της με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ104481/11-03-2025 (ΑΔΑ: 91ΟΦ46ΝΚΟΤ-ΤΔΩ) απόφασης ΥΝΜΤΕΔ ορισμού Επιβλεπόντων Υποέργου 1: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΛΕΡΟΣ»", του ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου: "Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β΄ Φάση)" (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897)

14) Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ313514/19-11-2026 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ (ΑΔΑ: 97ΘΞ46ΝΚΟΤ-Θ4Μ) απόφαση ΥΝΜΤΕΔ έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού-Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης και του 2ου Ανακεφαλαιωτικού -Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του παραπάνω έργου

15) Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ329119/25-11-2026 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ υποβολή του Αναδόχου του 9ου Ειδικού Απολογισμού Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης με την οποία αιτείται τη μείωση των εγγυήσεων ανάληψης κρατήσεων σε ποσοστό 5% σύμφωνα με το άρθρ. 72, παρ. 6α του Ν.4412/2016

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Εγκρίνουμε τον με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ329119/25-11-2026 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ υποβληθέντα από τον Ανάδοχο 9ο Ειδικό Απολογισμό Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης για το Υποέργο 1: “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΛΕΡΟΣ»”, του ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου: “Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β΄ Φάση)” (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897)
2. Εγκρίνουμε τη μείωση του ποσού των συνολικών εγγυητικών επιστολών που έχουν κατατεθεί από τον Ανάδοχο του παραπάνω Υποέργου 1 (για την Αρχική Σύμβαση) για την κάλυψη των απαιτούμενων εγγυήσεων ανάληψης κρατήσεων κατά το ποσοστό 5% επί της αξίας των εργασιών που περιλαμβάνονται στις εγκεκριμένες από την υπηρεσία επιμετρήσεις, όπως αποτυπώνονται στον παραπάνω 9ο Ειδικό Απολογισμό Εργασιών, κατά 83.868,44 € συνολικά (αντίστοιχα ποσά: 1ος Ειδικός Απολογισμός 2.802,45€, 2ος Ειδικός Απολογισμός 18.498,61€, 3ος Ειδικός Απολογισμός 3.234,57€, 4ος Ειδικός Απολογισμός 2.530,01€, 5ος Ειδικός Απολογισμός 7.042,15€, 6ος Ειδικός Απολογισμός 13.653,44€, 7ος Ειδικός Απολογισμός 25.966,35€, 8ος Ειδικός Απολογισμός 400,65€, 9ος Ειδικός Απολογισμός 9.740,21€).

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ΥΝΜΤΕΔ

Παρασκευή Μωραΐτου